




ПЕРВЫЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**ПРАГМАТИК
КЛАССА**

🏡 ВЛАДИВОСТОКЕ



**СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ**

An architectural rendering of a modern residential complex courtyard. On the left is a tall apartment building with a glass facade and balconies. The courtyard features a wooden playground, a cafe with tables and chairs, and a green roof structure. People are shown walking and sitting in the courtyard. The sky is blue with light clouds.

**Окончание строительства
в IV-м квартале 2023 года.**

**Количество квартир
в каждой башне 311 шт.**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СО СМЫСЛОМ

Дом в современном мире – это не только место, где можно провести время с близкими и самим собой. Он наполнен множеством функций, сервисов и возможностей и становится универсальным пространством для приобретения жизненного опыта, соответствующего нашим ценностям.



ГЕН.ПЛАН

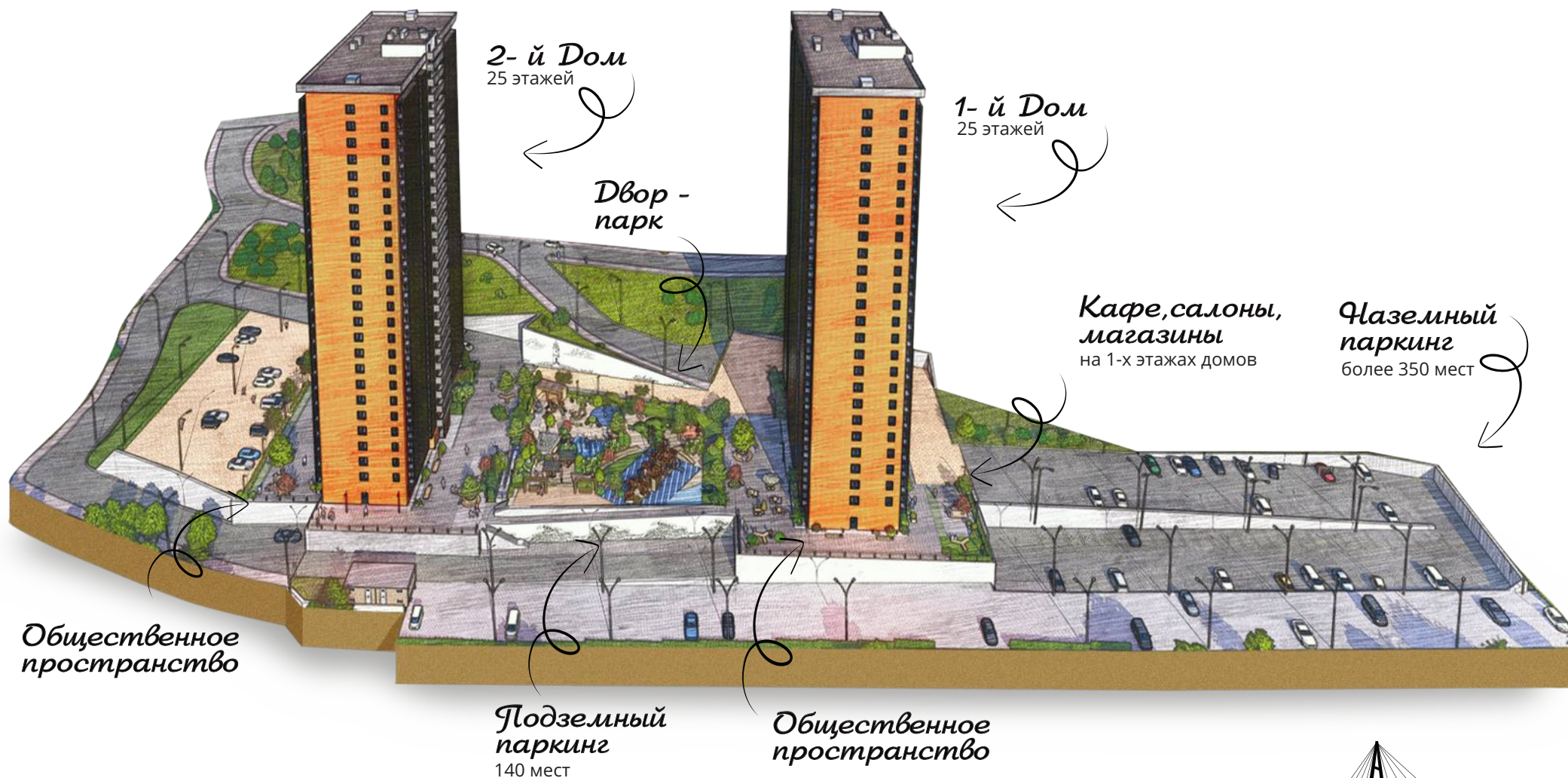
ЭТА ТЕРРИТОРИЯ ЗОВЁТСЯ "АКВАТОРИЯ"



У жилого комплекса будет одна из самых больших придомовых территорий во Владивостоке!

2 ГЕКТАРА!

≈ как 3 футбольных поля международных матчей.



КОНЦЕПЦИЯ

ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "АКВАТОРИЯ"

ПРАГМАТИК КЛАСС от СЗ «АКВАТОРИЯ» - это выгодная стоимость квартир при сохранении высоких требований к качеству.

Установив цены на квартиры на уровне класса «эконом», мы готовы предложить самые вкусные «Плюшки» от класса «Бизнес»:

1 СВОБОДНЫЕ
ПЛАНИРОВКИ
КВАРТИР

2 СИСТЕМА
«УМНЫЙ ДОМ»

3 ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ

4 ДВОР - ПАРК БЕЗ МАШИН
С ВИДОМ НА МОРЕ

5 СИСТЕМА
АНТИОБЛЕДЕНЕНИЯ
на подъёмах и спусках

6 ДИЗАЙНЕРСКАЯ
ПОДСВЕТКА
фасада и пешеходных зон

7 УЮТНОЕ
ЛОББИ

8 СИСТЕМА
ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ
на этажах и во дворе

*Из квартир будет
красивый вид!*



25 ЭТАЖЕЙ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ



ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

Строим современные, крепкие дома. В основе монолитно - каркасная технология с утепленным вентилируемым фасадом.

ИЗ ЧЕГО СТРОИМ ДОМА ЖК «АКВАТОРИЯ»?

В работе мы используем только новейшее оборудование, качественные и экологически чистые материалы, руководствуясь при этом современными архитектурными и инженерными решениями.



несущие элементы -
железобетонный
каркас



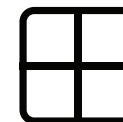
заполнение стен
красным
кирпичом



утепление стен
негорючим
природным
материалом



алюминиевая
витражная система,
энергоэффективное
остекление



навесной
вентилируемый
фасад

Подробнее о технологии строительства
читайте на сайте: акватория-жк.рф



**СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ**

ТЕПЛО СВЕТЛО УЮТНО

БЕЗОПАСНОСТЬ

Основа здания и его скелет – бетон, который образует каркас повышенной прочности.

Бесшовная монолитная конструкция защитит квартиру от шума, влаги и сильных ветров.

МИКРОКЛИМАТ

Стены из красного керамического кирпича не задерживают влагу и пропускают воздух.

Даже в самые холодные зимы дома будет тепло, а летом прохладно.

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

Тонированные панорамные окна в пол пропустят в квартиру максимальное количество света.

*Важней всего
погода в доме!*



**СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ**

ДВОР - ПАРК

с видом на море

Сердце жилого комплекса «Акватория»
- двор - парк с видом на море.

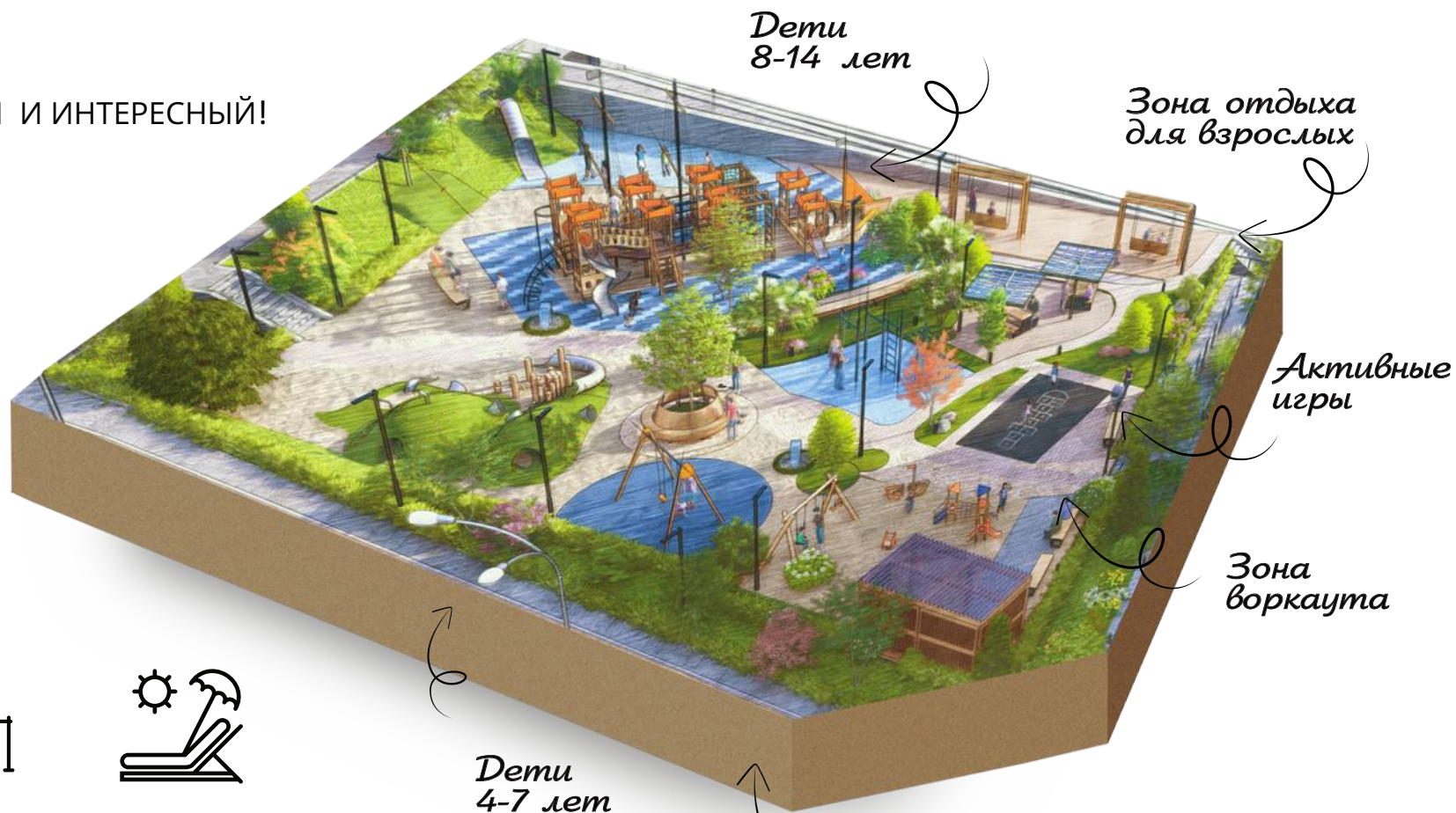
Место притяжения и общения соседей.

Пространство, где можно ощутить
особую близость с природой: уютные
беседки, тихие променады и особый
морской микроклимат.



ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ДВОРА

ДВОР БУДЕТ БОЛЬШОЙ И ИНТЕРЕСНЫМ!



ВИД НА МОРЕ



АВТОРСКИЙ
ПРОЕКТ



ДИЗАЙНЕРСКАЯ
ПОДСВЕТКА

ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ

*Мам, можно
еще 5 минут?!*

ДЛЯ ВЕСЕЛЫХ ИГР СО СВЕРСТНИКАМИ.

В наших дворах не будет посторонних людей и автомобилей. Контроль доступа гарантирует спокойствие и уверенность в безопасности детей.

Двор-парк без машин предоставляет большой игровой потенциал, широкий выбор игровых сценариев, а также множество возможностей для развития интеллекта и воображения.



ЗОНА ВОРКАУТ

Современные многофункциональные спортивные площадки для физических нагрузок на свежем воздухе.



А главное, не надо никуда ехать,
это всё во дворе Вашего дома!



ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

В которых будет комфортно отдыхать, работать и общаться.

ИНФРАСТРУКТУРА ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА



Детские сады
и школы



Кафе и
рестораны



Фитнес
центры



Продовольственные
магазины



Медицинские
центры и
больницы



Аптеки



Торговые центры
и супермаркеты



Парикмахерские
и салоны красоты



Почтовые
отделения



АЗС



5 МИНУТ -
пляж "Змеинка"

**ОТДОХНУТЬ
ОТ СУЕТЫ**



40 СЕКУНД -
ледовая арена "ICE Тигр"

**СХОДИТЬ
К СЫНУ НА
ИГРУ**



2 МИНУТЫ -
картодром "Змеинка"

**ПОГОНЯТЬ
С ДРУЗЬЯМИ**



КВАРТИРОГРАФИЯ

В ЖК «АКВАТОРИЯ» ВСЕ КВАРТИРЫ СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ.

Целостная ассортиментная система, позволяющая выбрать максимально точный вариант, отражающий Вашу индивидуальность.

ВОПЛОЩАЙТЕ САМЫЕ СМЕЛЫЕ ИДЕИ В РЕМОНТЕ, НЕ ОГРАНИЧИВАЯСЬ ПРИ ЭТОМ ПРОСТРАНСТВОМ, КОТОРОЕ ЗА ВАС РАСПЛАНИРОВАЛ ЗАСТРОЙЩИК.



СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



Делите пространство, как душе угодно!

Выбирайте площадь и решайте сами сколько комнат будет в квартире.



Тип Вашей семьи подскажет нужную площадь



холостые

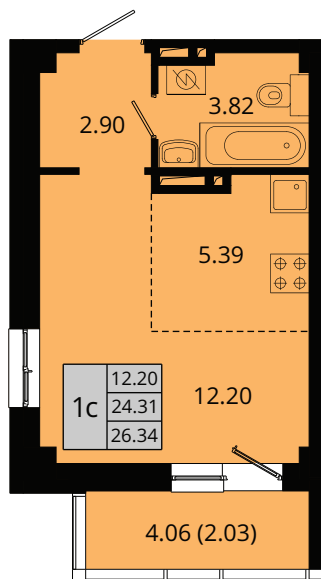
пара

мама или папа с ребенком

семья с детьми

КВАРТИРЫ - СТУДИИ

от 23,51 кв.м
до 26,34 кв.м



свободная планировка



возможный вариант



Лоджия с
панорамным
остеклением!

*Вот это
Да!*

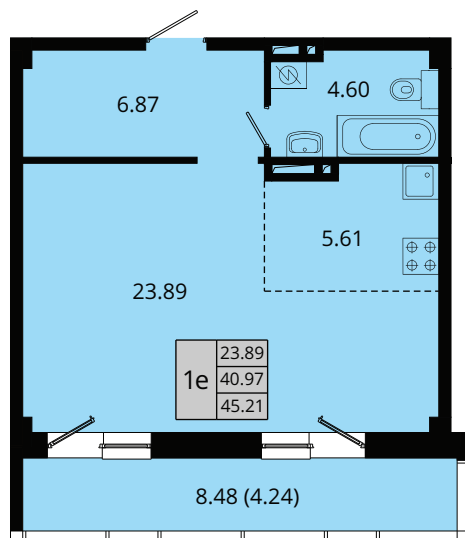


ПОДОБРАТЬ
КВАРТИРУ НА
САЙТЕ

акватория-жк.рф

1 КОМНАТНЫЕ

от 33,34 кв.м
до 45,21 кв.м



свободная планировка



возможный вариант

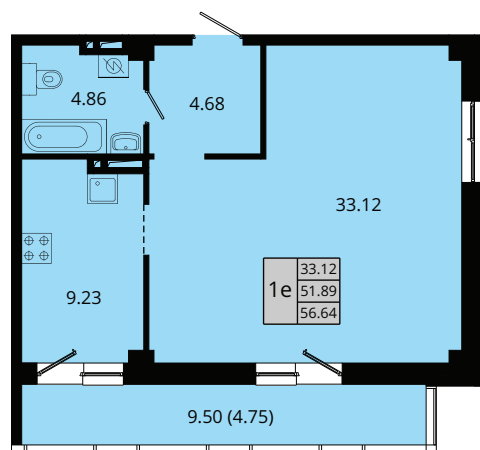


ПОДОБРАТЬ
КВАРТИРУ НА
САЙТЕ

акватория-жк.рф

2 КОМНАТНЫЕ

от 45,21 кв.м
до 57,00 кв.м



свободная планировка



возможный вариант



**Огромная
панорамная лоджия!**

*Вот
это Да!*

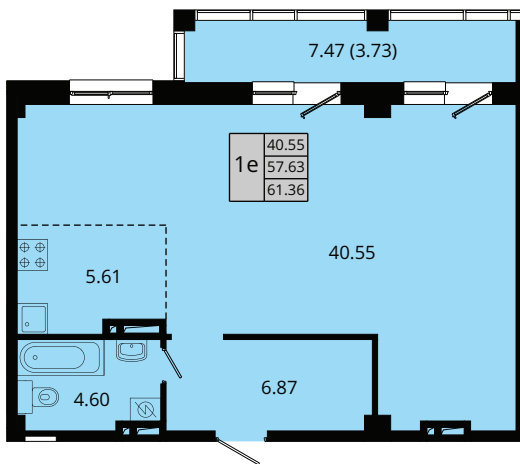


**ПОДОБРАТЬ
КВАРТИРУ НА
САЙТЕ**

акватория-жк.рф

3 КОМНАТНЫЕ

61,36 кв.м



свободная планировка



возможный вариант



Вот это Да!

Целых 2 лоджии с панорамным остеклением!



**ПОДОБРАТЬ
КВАРТИРУ НА
САЙТЕ**

акватория-жк.рф

ПЕРЕПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

Ваша квартира для счастливых событий в семье!



1e	23.89
	40.97
	45.21



1e	23.89
	40.97
	45.21

вариант перепланировки однокомнатной в двухкомнатную
в основе квартира 45.21 кв.м.



ПОДОБРАТЬ КВАРТИРУ
НА САЙТЕ

акватория-жк.рф



СТРОИМ С
ЗАБОТОЙ



ДЛЯ ВЛЮБЛЕННЫХ В МОРЕ

25 ЭТАЖЕЙ



*Впечатляющие панорамные виды на
ПРОЛИВ БОСФОР ВОСТОЧНЫЙ, МОСТ
РУССКИЙ и ночной ВЛАДИВОСТОК -
поражают и восхищают бескрайней
красотой.*

Паркинг МЕСТА ХВАТИТ ВСЕМ!

140 МЕСТ **ПОДЗЕМНЫЙ**
от 13,63 до 22,32 кв.м

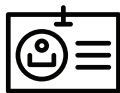
*Успейте
купить!*



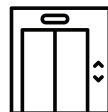
система
пожаротушения



датчик
загазованности



индивидуальная
карта доступа



лифт с Вашего
этажа



тепло зимой
прохладно летом

НАЗЕМНЫЙ И ГОСТЕВОЙ

У ЖК «Акватория» будет одна из самых больших придомовых территорий в городе.

Для жильцов и гостей жилого комплекса!
Планируется более **350 БЕСПЛАТНЫХ МЕСТ.**



ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА



полусухая
стяжка
пола



установка
радиаторов
отопления



частичная
электроразводка



установка приборов
учета воды и
электроэнергии



входная
строительная
дверь

ОТДЕЛКА WHITE BOX



полусухая
стяжка
пола



установка
радиаторов
отопления



полная разводка
электрики

с установкой
выключателей и розеток



установка
приборов учета
воды и электро-
энергии



штукатурка
на стенах



металлическая
входная
дверь

КУПИТЬ ЛЕГКО!

Купить квартиру в жилом комплексе «Акватория» можно любым удобным для Вас способом:

за наличный или безналичный расчет, с использованием материнского капитала или ипотеки.



ВРЕМЯ ПОКУПАТЬ



Дальневосточная **ипотека** от **0,1%**. Тот случай, когда точно нужно!

ЭКОНОМИТЬ ПРИЯТНО



На начальном этапе строительства **квартиры** стоят **дешевле**. И есть из чего выбрать.

БУДЬТЕ УВЕРЕНЫ



Сделки оформляем по ДДУ (ФЗ 214) с использованием **эскроу счетов**. Это гарантирует **сохранность Ваших денег**.



О КОМПАНИИ

Специализированный Застройщик «Акватория» и ООО «Хоттей» работающие над проектом ЖК «Акватория» входят в одну группу компаний, которая на протяжении многих лет (с 2010 года) работает в сфере строительства жилых домов и осуществляет весь комплекс работ по строительству жилых зданий и сооружений.

В штате компании работают исключительно квалифицированные и опытные специалисты. Мы всегда в курсе новых технологий и методов в строительстве и ремонте.

Если кто-то придумал, как сделать лучше — значит мы уже так делаем.





ЖДЕМ ВАС В ГОСТИ!


Приглашаем посетить наш уютный офис продаж.

Приветливые менеджеры с радостью ответят на вопросы о ЖК «Акватория».

В мельчайших подробностях расскажут о жилом комплексе и выгодных преимуществах.

С радостью помогут подобрать подходящую именно Вам квартиру или коммерческое помещение.

При необходимости дополнительно расскажут о приобретении квартиры в ЖК «Акватория» в ипотеку и направят всю необходимую информацию на электронную почту.


An architectural rendering of a modern residential development. Two tall, slender towers with a reddish-brown facade and dark window frames stand on either side of a central courtyard. The courtyard features a playground with colorful equipment, a paved area with outdoor seating, and a wall with a mural of mountains. The background shows a cityscape under a blue sky with light clouds.

**Окончание строительства
в IV-м квартале 2023 года.**

**Количество квартир
в каждой башне 311 шт.**



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
АКВАТОРИЯ



**СТРОИМ С
ЛЮБОВЬЮ**

СДЕЛАНО В
CL MEDIA